

DATO | ECONÓMICO

CONSTRUCCIÓN Y EFICIENCIA ENERGÉTICA

¿Y si cerramos la terraza?

Sus significativas ventajas suponen que cada vez más personas se animen a ello

Las terrazas de las viviendas tienen mucho encanto, y a pesar de que en ciertos casos, cuentan con un espacio escueto, pasamos mucho tiempo en ellas. Especialmente en los meses más duros de la pandemia, la terraza ha sido nuestro pequeño rinconcito que nos conectaba con el exterior y nos permitía disfrutar del aire fresco.

Algunas de las ventajas más significativas de cerrar las terrazas son que permiten disfrutar de ella durante todo el año ya que su estancia no depende de las condiciones atmosféricas. Asimismo, al cerrar una terraza, muchas personas se animan a decorarla y a darle una segunda vida con el fin de pasar largas horas leyendo, tomando un refresco con los amigos o simplemente contemplando el horizonte. Por otro lado, la climatización también es un aspecto que va de la mano del cerramiento de una terraza, ya que actúa como barrera térmica. Además, las terrazas que, por ejemplo se cierran con un material como el cristal, tienen una ventaja muy significativa y es que dejan pasar la luz natural, un aspecto que todos buscamos en nuestros hogares.

La empresa que se ocupa del cerramiento de la terraza debe contar a sus espaldas con una dilatada trayectoria en este sector. Asimismo, al reunirnos con sus trabajadores es recomendable exponerles todas nuestras dudas en cuanto a los materiales que se van a emplear, el presupuesto efectuado, y demás.



**CAMPAÑA ESPECIAL:
SUBVENCIONES GOBIERNO VASCO**



- ✓ Fachadas ventiladas
- ✓ Techos y veladores
- ✓ Cortinas de Vidrio
- ✓ Ventanas de PVC y aluminio

*Regalamos una camiseta oficial de las gloriosas con cada presupuesto aceptado (Hasta fin de existencias)

Álava > 945 20 46 73 | Vizcaya > 944 07 10 90

www.ingevel.es

La elegancia de la cerámica

Su presencia consigue que la estancia en cualquier espacio sea muy agradable

Nuestro hogar es nuestro refugio, un lugar donde pasamos diariamente mucho tiempo y donde queremos encontrarnos a gusto. Su estética nos importa y por ello, si queremos ofrecer un cambio considerable a alguno de los espacios de la misma, apostar por la cerámica es una buena opción.

La cerámica es un material atemporal, nunca pasa de moda y siempre es bienvenida ya que ofrece serenidad en los espacios que habita. Además, es tan sumamente versátil que su presencia es ideal tanto para baños, cocinas, comercios, oficinas...

KREA tu propio espacio, somos una empresa joven y dinámica, comprometida con hacer la vida más cómoda, segura y funcional a todos nuestros clientes. Realizamos todo tipo de proyectos adaptados a las necesidades de cada cliente y siempre contando con los mejores profesionales para cada trabajo.

Nuestro trato personalizado, junto con la voluntad de conocer vuestras necesidades, harán que reflejemos todo el estilo y gustos personales en cada proyecto realizado.

Pide cita en el 945 104 105
y visítanos en Avenida Santiago 48, bajo
• 01003 • Vitoria-Gasteiz



atemporal.....

La cerámica es un material que siempre es tendencia

Existen diferentes tipos de cerámicas. Por ejemplo, la madera cerámica es muy bonita, moderna y duradera, es por ello que en los últimos tiempos, muchas personas han optado por este material. Sin duda, es un revestimiento que casa perfectamente en los hogares, y por ello, pasen los años que pasen, su existencia sigue fascinando y aportando elegancia a cualquier estancia.

Ya que queremos que nuestra casa luzca de la mejor manera posible, una grata opción es acudir a profesionales de este campo que nos ayuden a escoger la cerámica que mejor se adapta a nuestros gustos y necesidades.

En **BILURK** cerámicas, tenemos una clara vocación por el cliente, ofreciendo productos de la mejor calidad y muy buen servicio, con una atención personalizada para todos los profesionales del sector. Te ofrecemos todo tipo de materiales de construcción y acabados cerámicos que necesita para la ejecución de tu proyecto, adaptándonos a las nuevas necesidades y tendencias del sector de la construcción, interiorismo y decoración.

Si eres profesional,
ven a conocernos.



Ven a descubrir nuestras nuevas colecciones de baño y disfruta de un **30%** de descuento en la cerámica al contratar tu reforma.

krea
TUPROPIOESPACIO.COM

¡KREAMOS JUNTOS!

Promoción válida hasta 30-12-2021

Visítanos y solicita tu presupuesto
Avenida de Santiago 48 bajo, 01003 Vitoria-gasteiz 945 104 105 . 665 104 105

**SI ERES PROFESIONAL,
VEN A CONOCERNOS**

bilurk
cerámicas y materiales de construcción

Almacén:
Arkatxa 1, Vía 1,
Pabellón T1

T. 945 128 128
M. 665 128 128
www.bilurk.com

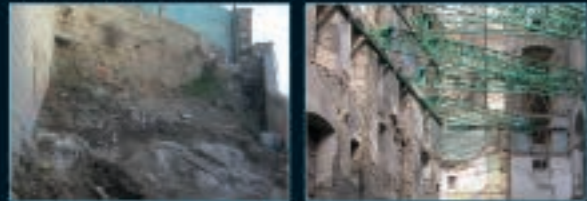


LA ALTERNATIVA A LA DINAMITA

DESMONTE EN CARRETERAS



DESMONTE ENTRE EDIFICACIONES



DESMONTE EN ACCESO DIFÍCIL



DESMONTES SUBMARIOS



RACIONALIDAD Y SIMPLIFICACIÓN EN DEMOLICIÓN
SIMPLEMENTE CARGAR Y ESPERAR
NO REQUIERE AUTORIZACIÓN SU USO
CERTAMOS m² DEMOLIDO



Calle A, nº 5 - Pabellón 1
Polígono Industrial San José de los Llanos
01230 NANCLARES DE LA OCA (ÁLAVA)
Tel.: 945 135 626 - Fax: 945 130 592
kayati@kayati.com - http://www.kayati.com



¿Qué son las arenas silíceas?

El subsuelo además dispone de una arena silícea de importante calidad

Las arenas silíceas para usos industriales, por su especial naturaleza, tienen varias aplicaciones, entre las que destacan las relativas a la fundición en el sector de la metalurgia y en la fabricación de vidrio, especialmente plano, también hueco, y lanas y fibras minerales. Sin duda, las arenas silíceas son muy versátiles.

a tener en cuenta.....

El uso de una arena silícea es muy variado

LA DEMOLICIÓN SIN RUIDOS NI EXPLOSIONES

Desde hace 25 años, la empresa alavesa **Kayati SL** fabrica el cemento demolidor CRAS, producto que permite realizar demolición de rocas y hormigón sin usar explosivos, en un proceso sin ruidos ni vibraciones. El CRAS se utiliza en los cinco continentes en proyectos como vaciados para construcción de viviendas y aparcamientos, demolición submarina, eliminación de rocas grandes, extracción de granito en canteras o demoliciones domésticas.



GRUPO SAINSA
EXPLORACIONES MINERAS

GRUPO LÍDER EN EL SECTOR DE LAS ARENAS SILÍCEAS DE ALTA PUREZA para fundición, vidrios laminados y otras aplicaciones industriales y de construcción.



GRANDES INSTALACIONES DE RECICLADO DEL AGUA INDUSTRIAL QUE POTENCIAN LA BIODIVERSIDAD

PRODUCTOS Y USOS :

→ ARENAS SILÍCEAS DE ALTA CALIDAD

Fundición / Vidrio
Filtros y depuración de aguas
Hípicas
Campos de golf
Jardines y campos deportivos

→ ÁRIDOS CALIZOS

Morteros
Recrecidos
Hormigones
Asfalto
Prefabricados
Albañilería
Obra civil
Micronizados

→ OTRAS APLICACIONES

Restauración
Impermeabilización de balsas
Jardinería
Alimentación animal
Áridos de colores

...

Laboratorio interno en el que se lleva a cabo el control y el análisis de nuestros materiales tanto el calizo, destinado al sector de construcción, como para las arenas silíceas en el sector de fundición, vidrio y otras aplicaciones industriales.



ES LA MAYOR SUPERFICIE DEL PAÍS VASCO EN RESTAURACIÓN, MÁS DE 700.000 M²

Avda. Los Olmos 4 - 01013 - Vitoria-Gasteiz - Telf: 945 257 433 / Fax: 945 121 691

¿Y si nos mudamos?

La pandemia ha causado un auge en el sector de la construcción

Pasamos mucho tiempo en casa, y en ocasiones, día tras día nos damos cuenta de que no es el sitio que mejor se ajusta a nuestras necesidades. Tras una larga meditación, decidimos mudarnos. Es entonces cuando toca escoger dónde estará ubicado nuestro próximo domicilio.

Especialmente, al permanecer en casa durante muchos meses por culpa de la pandemia, nos hemos dado cuenta de que existen viviendas que se ajustan mejor a nuestros gustos y presupuestos.

Asimismo, el teletrabajo también ha supuesto que pasemos más tiempo en casa y que necesitemos un espacio de la misma para realizar nuestras gestiones, por lo tanto, esta cuestión es una más de la fila para hacer las maletas y mudarnos a otra edificación.

Es tal el "boom" que la contratación en la construcción ha crecido considerablemente, concretamente, un 50% en el primer cuatrimestre del presente año. Tal y como señala

a tener en cuenta.....

El ladrillo vive un momento calificado como "boom"

la pandemia.....

Ha causado que muchos ciudadanos quieran cambiar de vivienda

la información del **Servicio Público de Empleo** (SEPE) recogida por el **Observatorio Industrial de la Construcción**, durante el pasado mes de abril el número de contratos fue de 97.823, un 44,6% más que hace un año, sumando 30.150 contratos más que en 2020.



Una nueva promoción de:

OPACUA

Versátil
CRUISE & YACHT

C/Duque de Wellington nº8 - 1º, Of.1
01010 Vitoria-Gasteiz
administracion@opacua.es
T. 945 283 346

www.opacua.es



Viviendas adosadas 3 3 2

Viviendas colectivas 3 2 1

Aticos 3 2 2

El trabajo bien hecho nos distingue

En **Ángel Díaz De Guereñu Construcciones S.L.** realizamos reformas de todo tipo:

- Reformas de portales.
- Reformas integrales de viviendas.
- Reformas de cocinas y cuartos de baño.
- Trabajos para comunidades.
- Lonjas.

Ejecución de Obra nueva.

- Vivienda.
- Chalets.
- Pabellones.

Al servicio de las comunidades de propietarios

ABOASER, Abogados y Asesores Reunidos es: Soluciones. Asesora y resuelve cualquier aspecto relativo a la administración de fincas. Una relación de servicios sin competencia por su variedad y alto grado de personalización. Transparencia. Gestión diaria de incidencias, presentación de cuentas comprensibles, control de morosidad, contratación de obras y servicios con presupuesto previo, redacción rigurosa de actas, documentación a disposición de los propietarios. Rigor.

Equipo multidisciplinar de profesionales con más veinte años de experiencia, que ofrece un plus de calidad y seguridad al contar con Abogados y Administradores de Fincas Colegiados.

Contar con los servicios de una inmobiliaria, una gran ayuda

El alquiler, venta o compra de un inmueble será mucho más rápido y sencillo

Existen unas principales razones por las que acudir a una inmobiliaria, y tal y como se detallan a continuación, tienen importantes ventajas:

Por un lado, si queremos vender o alquilar un piso, las oportunidades de que se lleve a cabo el trámite se multiplican considerablemente ya que es la razón de ser del agente inmobiliario. Gracias a su asesoramiento personalizado, se gestionarán todos los trámites necesarios, consiguiendo por tanto, que el proceso de negociación sea eficiente. Tal y como publica estrelladigital.es, "Está claro que quien mejor sabe hacer las cosas es quien trabaja todos los días en ello. Una inmobiliaria no solo se dedica a vender o alquilar, sino que negocia a diario y sabe hasta dónde puede llegar para conseguir los mejores resultados. Son conscientes de que siem-

ventaja.....

La inmobiliaria dispone de un amplio catálogo de inmuebles

pre habrá quien busque una buena oferta, mientras que otros prefieren anteponer la calidad al precio, siempre que este sea razonable".

Por otro lado, si queremos comprar un piso, igualmente la gestión será mucho más rápida y eficiente si contamos con los servicios de una inmobiliaria ya que, gracias a su amplio y variado listado de inmuebles, la búsqueda será acorde a nuestros requisitos.



ÁNGEL DÍAZ DE GUEREÑU CONSTRUCCIONES S.L.

El trabajo bien hecho nos distingue

REFORMAS DE TODO TIPO
Reformas de portales • Reformas integrales de viviendas • Reformas de cocinas y cuartos de baño • Trabajos para comunidades • Lonjas

OBRA NUEVA
Vivienda • Chalets • Pabellones



C/ Eibar 14B, Polígono Industrial de Betoño • Vitoria-Gasteiz
T. 945 277 333 - 945 284 788
info@angeldiazdeguereñu.com



ABOASER
ABOGADOS Y ASESORES REUNIDOS

Administrador Fincas Colegiado

Soluciones, Transparencia, Rigor.

www.aboaser.com

c/ Landazuri nº7 - Bajo - Tel. 945 144 436 - aboaser@aboaser.com



VIVIENDAS ALANGUA

En este año tan especial donde se está viendo la cara menos amable de la vida, el equipo Alangua Viviendas os desea salud, mucha salud, fuerza, mantener las ganas de emprender, y cómo no, de aprender, mucha paciencia, y saber buscar a toda esta incertidumbre, la esencia y la integridad de la gente!

GRACIAS, UN AÑO MÁS POR PERMITIRNOS ESTAR AHÍ, JUNTOS EN EL MERCADO INMOBILIARIO.

C/ San Prudencio, 4 • Vitoria-Gasteiz • Tel. 945 134 321 • info@inmobiliariaalangua.com

www.inmobiliariaalangua.com

Diversos cambios arquitectónicos consiguen que la imagen de un negocio cambie por completo

Y suponen la visita de un mayor número de clientes

Los trabajos arquitectónicos tienen el poder de dar un giro de 360 grados a cualquier negocio. Y sin duda, cuando están bien trabajados, los resultados son capaces de encandilar. Muchos negocios se han quedado obsoletos con el paso del tiempo y gracias a diversos trabajos arquitectónicos han logrado un lavado de imagen considerable.

A veces parece magia, especialmente cuando recordamos cómo era su estampa pasada y vemos cómo es su actual imagen, pero no. En un estudio de arquitectura hay una suma de talentos que consiguen revivir la imagen interior y exterior de cualquier negocio dispuesto a vivir una nueva vida y que los clientes le acompañen en ella.

Las remodelaciones en los negocios traen resultados muy positivos. Todos conocemos negocios que no

a tener en cuenta.....

La arquitectura es capaz de lograr auténticas transformaciones

llamaban la atención y que siempre atraían a la misma clientela pero que, con diversos cambios han logrado atraer a un mayor número de público ya que su estampa es mucho más llamativa. Por la tanto, es una inversión que merece mucho la pena.



74 VPO TERRAZAS ARETXABALETA

VIVIENDAS DE VANGUARDIA



¿Cómo mejorar la eficiencia energética?



Gracias a cambios en las conductas individuales y colectivas es posible

Eficiencia energética son dos palabras que cada vez escuchamos con más intensidad y que es importante que conozcamos, ya que consiste en proteger los recursos naturales y llevar a cabo un consumo eficiente. Por lo tanto, la eficiencia energética debe ser la meta de cualquier país al que le importe su bienestar.

Algunas de las ventajas más significativas de la eficiencia energética son que cuando está presente en los edificios permite ahorrar importantes cantidades económicas en las facturas relacionadas con la energía. Asimismo, el empleo de tecnologías eficientes ayuda a aminorar gastos en la compra de maquinaria y sus correspondientes repuestos. Además, hay que tener en cuenta que el planeta nos necesita, por tanto, gracias a la eficiencia energé-

*la eficiencia energética.....
Consigue aportar un grano de arena en el mantenimiento del planeta*

tica nuestra huella en el medio ambiente será considerablemente menor.

Sin duda, la eficiencia energética es un aspecto importante, y por ello, la mejor opción es confiar en una empresa especializada en este campo que nos ofrezca su abanico de recursos, como por ejemplo una auditoría energética.

Eguzkilore Energiak la eficiencia energética es nuestro objetivo

*Nos dedicamos al Mantenimiento
y la Gestión Energética de
instalaciones centralizadas.
Aplicamos los procesos técnicos más avan-
zados y nuestro equipo humano cualifi-
cado aporta soluciones
específicas adaptadas a las
necesidades de cada cliente.
Con **EGUZKILORE ENERGIAK**,
CONFORT Y AHORRO ENERGÉTICO
ES POSIBLE*



eguzkilore
energiak

Mantenimiento y gestión energética de instalaciones centralizadas de calefacción, climatización, agua caliente sanitaria, grupos de presión, energía solar y cogeneración en edificios residenciales, públicos o de uso terciario.

NUESTROS SERVICIOS



APORTAMOS SOLUCIONES
ESPECÍFICAS Y COMPETITIVAS
ADAPTADAS A LAS NECESIDADES
REALES DE NUESTROS CLIENTES

Llámenos y le haremos una oferta personalizada a su instalación **GRATIS Y SIN COMPROMISO**

Tel.: 945 100 165

C/Vitorialanda nº8 pab.1
01010 Vitoria-Gasteiz, Álava-Araba
info@eguzkiloreenergiak.es

www.eguzkiloreenergiak.es
Grupo Sunflower Energías